

ДО

РАЙОННА ПРОКУРАТУРА – БЛАГОЕВГРАД

чрез ТО – Разлог

СИГНАЛ

от Кирил Георгиев Босанов
град Якоруда, ул. „Цар Борис 3“, 122
Тел: 0895601073

Относно: Искане за проверка относно законосъобразността на действия и бездействия на длъжностни лица от Община Якоруда при разрешаване и контрол на търговски обект на площадно пространство

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ГОСПОЖО ПРОКУРОР,

С настоящия сигнал моля да бъде извършена проверка относно действията и бездействията на длъжностни лица от Община Якоруда във връзка с разполагането, разширяването и функционирането на търговски обект Кафе бар - Елит, представляващ заведение, разположено върху общинска площ.

По случая съм подавал сигнал до Община Якоруда, като прилагам копие от подадената жалба, както и относимите общински наредби.

От наличните обстоятелства възникват основателни съмнения относно спазването на действащата нормативна уредба и собствените нормативни актове на Общината Якоруда.

Първоначално обектът е бил разрешен/представян като временна конструкция – шатра с размери приблизително 4 м x 6 м. В последствие обаче фактическото му развитие е довело до значително разширяване на заеманата площ, включително до разполагане на съоръжения и места за клиенти върху значителна част от площадното пространство.

Моля да бъде извършена проверка:

1. На какво правно основание е разрешено първоначалното разполагане на обекта?
2. Какви разрешения, схеми, договори, заповеди или други административни актове са издавани за последващото му разширяване?
3. Кой служител/орган на Община Якоруда е одобрил промяната от първоначално разрешената площ до настоящото фактическо положение?

4. Спазени ли са изискванията на общинските наредби относно:
- забраната за разполагане на озвучителни уредби пред търговския обект;
 - заемане на общинска площ;
 - разполагане на преместваеми обекти;
 - допустими размери и местоположение;
 - търговска дейност на открито;
 - контрол от страна на общинската администрация?
5. Извършвани ли са проверки от общински служители и ако да – кога, от кого, с какъв резултат и лъгали ли са институциите?
6. Налице ли са данни за бездействие или превишаване на правомощия от страна на длъжностни лица, допуснали използване на общинска площ извън разрешения обхват?

Отделно моля да бъде проверено и обстоятелството относно втория етаж на сградата, който по фактическо положение се използва като заведение.

Моля да бъде установено:

- какво е било първоначалното предназначение на втория етаж;
- кога и по какъв ред е променено предназначението му;
- издавани ли са необходимите строителни книжа, разрешения и становища;
- съответства ли настоящото използване на одобреното предназначение на обекта.

Моля прокуратурата да изиска от Община Якоруда цялата налична документация, включително:

- заявления;
- разрешения;
- схеми за разполагане;
- договори за ползване на общински терен;
- протоколи от проверки;
- административни преписки;
- строителни книжа;
- документи относно промяна на предназначение;

- документи за всички последващи промени спрямо първоначално разрешения обект.

Целта на настоящия сигнал не е само проверка на конкретен търговски обект, а установяване дали органите на местната власт са упражнили законосъобразно своите правомощия и дали не е допуснато неравнопоставено или привилегировано третиране.

Моля да бъде уведомен за резултата от извършената проверка.

Прилагам:

1. Копие от жалбата до Общината;
2. Наредбите в такъв вид, в какъвто са качени в страницата на Община Якоруда
3. снимки
4. копие от схемата за разположение на шатрата 4х6 м.

Дата: 30.06.2026 г.

Подпис: